



## Widerrufsbelehrung des Anbieters

### Widerrufsbelehrung bei Maklerverträgen nach dem Fernabsatzgesetz

Im Rahmen der EU-Verbraucherrechte-Richtlinie informieren wir Sie über Ihr Widerrufsrecht. Sie haben das Recht, binnen vierzehn Tagen ohne Angabe von Gründen diesen Vertrag zu widerrufen. Die Widerrufsfrist beträgt 14 Tage. Die Frist beginnt nach Erhalt dieser Belehrung auf einem dauerhaften Datenträger.

Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie uns (Albert Jung Immobilien, Dorfstraße 6, 25364 Brande-Hörnerkirchen, Fax: 04127-977650, mail@albertjung-immobilien.de) mittels einer eindeutigen Erklärung (z.B. ein mit der Post versandter Brief, Telefax oder E-Mail) über Ihren Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen, informieren. Sie können dafür das beigefügte Muster-Widerrufsformular verwenden, das jedoch nicht vorgeschrieben ist. Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden.

### Folgen des Widerrufs

Sie sind zur Zahlung von Wertersatz für die bis zum Widerruf erbrachte Dienstleistung verpflichtet, wenn Sie vor Abgabe Ihrer Vertragserklärung auf diese Rechtsfolge hingewiesen wurden und ausdrücklich zugestimmt haben, dass wir vor dem Ende der Widerrufsfrist mit der Ausführung der Gegenleistung beginnen. Besteht eine Verpflichtung zur Zahlung von Wertersatz, kann dies dazu führen, dass Sie die vertraglichen Zahlungsverpflichtungen für den Zeitraum bis zum Widerruf dennoch erfüllen müssen. Ihr Widerrufsrecht erlischt vorzeitig, wenn der Vertrag von beiden Seiten auf Ihren ausdrücklichen Wunsch vollständig erfüllt ist, bevor Sie ihr Widerrufsrecht ausgeübt haben. Verpflichtungen zur Erstattung von Zahlungen durch Sie müssen innerhalb von 30 Tagen erfüllt werden. Diese Frist beginnt für Sie mit der Absendung Ihrer Widerrufserklärung.

Albert Jung Immobilien  
Dorfstraße 6  
25365 Brande-Hörnerkirchen

Telefon 04127 / 656  
Telefax 04127 / 977 650

E-Mail mail@albertjung-immobilien.de  
Web www.albertjung-immobilien.de



## **Muster-Widerrufsformular**

(Wenn Sie den Vertrag widerrufen wollen, dann füllen Sie dieses Formular aus und senden Sie es zurück.)

An Albert Jung Immobilien, Dorfstraße 6, 25364 Brande-Hörnerkirchen, Fax:04127-977650,  
mail@albertjung-immobilien.de

Hiermit widerrufe(n) ich/wir (\*) den von mir/uns (\*) abgeschlossenen Vertrag über den Kauf der folgenden Waren (\*)/die Erbringung der folgenden Dienstleistung (\*)

- Bestellt am (\*) / erhalten am (\*)

- Name des/der Verbraucher(s)

- Anschrift des/der Verbraucher(s)

- Unterschrift des/der Verbraucher(s) (nur bei Mitteilung auf Papier)

- Datum

(\*) Unzutreffendes streichen

Albert Jung Immobilien  
Dorfstraße 6  
25365 Brande-Hörnerkirchen

Telefon 04127 / 656  
Telefax 04127 / 977 650

E-Mail mail@albertjung-immobilien.de  
Web www.albertjung-immobilien.de